



Commune d'EREZEE
Province du Luxembourg

Opération de Développement Rural

RAPPORT ANNUEL 2022

Agent relais : Jennifer HUGO

jennifer.hugo@erezee.be

086/320.914

Introduction

Le Plan Communal de Développement Rural d'Erezée a été approuvé le 22 novembre 2018.

Vous trouverez dans ce dossier :

- Annexe 1 :
Situation générale de l'opération : un tableau de tous les projets du PCDR approuvé en 2018. Cette annexe est aussi fournie sous format .xls ;
- Annexe 2 :
Avancement physique et financier ;
- Annexe 4 :
Bilan CLDR + en annexe : procès-verbaux des réunions ;
- Annexe 5 :
Programmation à 3 ans ;

L'annexe 3 n'est pas jointe « Tableau rapport comptable et fonctionnement d'un projet terminé (décompte final < 10 ans) » car il n'y a pas encore de projets subsidiés terminés dans le PCDR en cours.

ANNEXE 1 : Situation général de l'opération

Lot	Numéro Fiche-Projet	Intitulé	Statut	Montant du projet à 100%	Subsides reçus ou prévus	Pouvoir(s) subsidiant(s)	Stade d'avancement du projet	Si projet réalisé, date de la fin des travaux	Si projet abandonné, décrire la raison de l'abandon	Si nouvelle initiative, description du constat qui justifie le projet et les objectifs rencontrés du PCDR
1	PM-1-02	Placement de panneaux photovoltaïques sur les bâtiments communaux	Réalisé	182.800,00 €	- €	Tiers	Terminé	2022		
2	PM-2-05	Système d'échanges local (SEL)/Repair café	Réalisé	-	- €	Commune	Terminé		Création du SEL, mais projet arrêté par manque de dynamisme (difficulté en période COVID)	
1	PI-1-06	Création d'un marché des producteurs et artisans locaux	En cours	€€		Commune	Initiative citoyenne en cours dans le village e Mormont			
1	PI-1-07	Mise en place d'un Eco-passeur	En cours			POLLEC 2021	procédure recrutement en cours			
1	PM-1-03	Aménagement de logements tremplin dans l'ancien presbytère de Mormont	En cours	961.833,69 €	530.274,18 €	DR	dossier adjudication			
1	PM-1-05	Aménagement du terrain de la Maison de village de Biron	En cours	259.275,25 €	173.002,72 €	DR	avant- projet			
1	PM-1-06	Création d'une aire multisports au centre sportif à Erezée	En cours	1.426.428,68 €		Infrasport	travaux en cours			

2	PM-2-01	Création d'une Voie lente entre le Pont d'Erezée et Erezée	En cours	235.417,22€	176.562,92 €	AP SPW Mobilité	adjudication des travaux, début mars 2023			
2	PM-2-07	Aménagement de la place de Mormont	En cours	676.450,00 €	500.000,00 €	SPW - AP Cœur de village				
Add	Conv acqu	Ereze- Opportunité d'acquérir le bâtiment de l'ancienne Gendarmerie	En attente	210.000,00 €	126.000,00 €	DR				opportunité de réaliser le PM-3-05
1	PI-1-01	Etablissement d'un Schéma de développement pluricommunal	En attente	60.000,00 €		DGO4				
1	PI-1-02	Mise en réseau et soutien aux associations	En attente			?	à prévoir 2023/2024			
1	PI-1-03	Mise en œuvre d'un Plan d'action pour le développement d'une économie locale et numérique	En attente	€€		Commune				
1	PI-1-04	Renforcement des missions de la Commission agricole et valorisation du métier d'agriculteur	En attente	€€		commune				
1	PI-1-05	Sensibilisation des habitants sur l'impact paysager des actions individuelles	En attente	€€		Commune				
1	PI-1-08	A la recherche du panzer englouti	En attente	€		Commune				
2	PI-2-01	Evénement d'accueil des nouveaux habitants	En attente	€		Commune				

2	PI-2-02	Organisation de rencontres et animations avec les habitants des zones de loisirs	En attente	€€			Commune			
2	PI-2-03	Mise en place de boîtes à livres	En attente	€			Commune			
2	PI-2-04	Développement d'une pouponnière à idées à fins économiques	En attente	€€(€)			Citoyen type Crowdfunding			
2	PI-2-06	Création d'une Bourse aux projets entrepreneuriaux en association avec les structures d'insertion et les entreprises	En attente	€€			Commune			
1	PM-1-01	Mise en valeur du patrimoine d'exception	En attente	392.987,43 €	314.389,94 €		DR / CGT			
1	PM-1-04	Aménagement d'une Maison de village et de logements tremplin dans la "Maison du Curé" d'Hoursinne	En attente	809.190,85 €			DR			
2	PM-2-02	Aménagement d'un espace de quiétude en bord d'eau à Fanzel	En attente	€€			DR			
2	PM-2-03	Mise en valeur du cœur de Fisenne	En attente	€€€			DR			
2	PM-2-04	Développement de projets bois-énergie	En attente	€€€€			DR			
2	PM-2-05	Aménagement du centre d'Amonines	En attente	€€€€			DR			

2	PM-2-06	Aménagement des abords de l'école de Fisenne	En attente	€€€			DR			
2	PM-2-08	Installation de plans d'orientation (zones de loisir et village de Biron)	En attente	€€			DR			
2	PM-2-09	Création de logements tremplin dans le lotissement communal de Fisenne	En attente	€€€			DR			
2	PM-2-10	Création d'une Maison des associations et multiservices	En attente				DR	à prévoir 2023/2024		
2	PM-2-11	Rénovation de la Maison de village de Fanzel	En attente	€€€			DR			
2	PM-2-12	Création d'aires de jeux ou multisports dans les villages	En attente	€€€			Infrasport			
2	PM-2-13	Création d'un atelier rural	En attente	€€€€			DR			
2	PM-2-14	Aménagement d'une voie lente le long de l'Aisne et jusqu'aux communes voisines	En attente	1.256.464,00 €	765.000 €		DR	à prévoir 2023, transcommunal		
3	PM-3-01	Aménagement d'un espace de loisirs en bord d'eau le long de l'Estinale à Erezée	En attente	€€			DR			
3	PM-3-02	Investissement citoyen dans une éolienne	En attente	€€€€			Participation citoyenne			
3	PM-3-03	Aménagement du centre de Fanzel	En attente	€€€			DR			

3	PM-3-04	Création d'un lotissement à L'Estinale à Erezée	En attente	€€€		Commune				
3	PM-3-05	Création de logements intergénérationnels dans l'ancienne Gendarmerie à Erezée	En attente	€€€		DR				
3	PM-3-06	Création de logements (habitat groupé) à la ferme du CPAS à Amonines	En attente	€€€(€)		Commune				
3	PM-3-07	Aménagement d'une Maison de village à Soy	En attente	€€€(€)		DR				
3	PM-3-08	Aménagement de logements dans l'ancien presbytère de Biron	En attente	€€€		(DR)				
3	PM-3-09	Création de logements dans la future ex-maison communale à Erezée	En attente	€€€		(DR)				
3	PM-3-10	Création d'un Hall relais dans la ZAE de Briscol	En attente	€€€(€)		DGO3/Idelux ?				
3	PM-3-11	Aménagement d'un espace de production et vitrine de produits locaux à la ferme du CPAS à Amonines	En attente	€€(€)		Commune				
3	PM-3-12	Création de potagers collectifs	En attente	€€		Commune				
3	PM-3-13	Création d'un service d'épicerie ambulante	En attente	€€		A déterminer				
3	PM-3-14	Acquisition et valorisation de la Chapelle d'Hoursinne	En attente	€€(€)		DR				

ANNEXE 2 : TABLEAU DETAILLANT L'AVANCEMENT PHYSIQUE ET FINANCIER D'UN PROJET EN PHASE D'EXECUTION DE TRAVAUX

Année de la convention	Type de programme (biffer les mentions inutiles)	Numéro de fiche-projet et intitulé du projet	Objectif du projet	Montant du subside
2022	PCDR classique PwDR 2014-2020 : M 7.4	Projet 1.3 : Mormont – Création de logements tremplins dans l'ancien presbytère	Création de logements tremplins	530.274,18 €
Etats d'avancement physique du projet :				Date :
Désignation de l'auteur de projet :				13/09/2016
Approbation de l'avant-projet par l'A.C.				17/09/2019
Approbation de l'avant-projet par la R.W.				15/03/2020
Approbation du projet par l'A.C.				15/06/2021
Approbation du projet par le/la Ministre				13/01/2022
Adjudication :				02/02/2022
Décision d'attribution du marché				09/06/2022
Approbation de l'attribution du marché par la R.W.				19/12/2022
Début des travaux				01/03/2023
Réception provisoire				-
Décompte final				-
Réception définitive				-
Etat d'avancement financier du projet :				Montant :
Montant conventionné à 100%				961.833,69 €
Montant du subside développement rural				530.274,18 €
Montants cumulés payés à l'entrepreneur				-

ANNEXE 4 : RAPPORT DE LA COMMISSION LOCALE DE DEVELOPPEMENT RURAL

Année de l'installation de la CLDR	Année d'approbation du Règlement d'ordre intérieur	Dernière date de la modification de composition de la CLDR ¹	Dernière date de modification du Règlement d'ordre intérieur ²
2016	2016	2019	2021
Date des réunions durant l'année écoulée ³	10 mars 2022	Nombre de présents	5 + 3 invités
	9 juin 2022		15 +2 invités
	15 septembre 2022		9
Réflexion sur l'opération de développement rural			
	<p>Les membres de la CLDR se sont réunis à trois reprises en 2022. Outre le suivi de projets déjà initiés tels que les logements tremplins à Mormont, la CLDR s'est impliquée dans le projet d'aménagement des abords de la maison de village de Biron. Le comité local et les villageois ont également été associés à plusieurs reprises permettant à l'architecte de finaliser l'avant-projet en tenant compte des réels besoins. Depuis 2021, la CLDR s'investit également dans les appels à projet « BiodiverCité ». Veillant à la bonne mise en œuvre des projets 2021, elle a également fait des propositions pour 2022. Mais elle a surtout apporté sa touche dans l'organisation de la <i>Semaine de l'arbre</i>. En effet, elle a fédéré autour d'elle différents partenaires dont les écoles d'Amonines et les ouvriers communaux pour proposer différentes animations lors de la distribution des plants aux habitants qui s'est déroulée le 26 novembre au Parc philippin. Les projets d'acquisition d'une partie du château ferme de Soy et de voie lente transcommunale Manhay-Erezée n'ont pas connu d'avancée significative en 2022.</p> <p><i>En marge des réunions plénières :</i> En 2022, la CLDR a mis en place un GT nature qui s'est réuni le 29 juin 2022. La volonté est d'ouvrir ce GT à la population. Cette initiative sera poursuivie en 2023.</p>		

¹ Merci de joindre en annexe la délibération du conseil communal approuvant la modification de la composition de la CLDR (si changement <50% pendant l'année écoulée). Dans le cas d'un changement de composition de plus de 50%, merci d'utiliser le formulaire 3 disponible sur le guichet des pouvoirs locaux.

² Merci de joindre en annexe le ROI approuvé accompagné de la délibération du conseil communal (si changement pendant l'année écoulée).

³ Merci de joindre en annexe les PV des réunions de la CLDR.

Propositions de projets à entreprendre	
Numéro fiche-projet	PM-2-14
Intitulé du projet	Aménagement d'une voie lente le long de l'Aisne et jusqu'aux communes voisines : phase 1
Priorité du projet	LOT 2 remonté en LOT 1 par la CLDR
Calendrier d'exécution	2023
Numéro fiche-projet	PM-1-01
Intitulé du projet	Mise en valeur du patrimoine d'exception
Priorité du projet	Lot 1
Calendrier d'exécution	2023
Numéro fiche-projet	PM-2-10
Intitulé du projet	Création d'une Maison des Associations et Multiservices (espace « économie nouvelle »)
Priorité du projet	LOT 2
Calendrier d'exécution	2023

ANNEXE 5 : PROGRAMMATION DANS LES TROIS ANS AVEC RECHERCHE DES MOYENS FINANCIERS

	Priorité du PCDR	Intitulé et numéro du projet	Montant du projet à 100%	Pouvoir(s) subsidiant(s)	
				Dénomination	Pourcentage intervention
Année rapport annuel + 1 an 2023	Lot 1	PM-01-01 – sollicitation Convention Faisabilité Mise en valeur du patrimoine d'exception	392.987,43 €	DR	80%
				CGT / Commune	?
	Lot 1	PM-01-05 – dossier définitif Aménagement des abords de la maison de village de Biron en espace public vert et de convivialité	259.275,25 €	DR	173.002,72 €
				Commune	86.272,53 €
	Lot 2	PM-02-14 – sollicitation Convention Faisabilité Aménagement d'une voie lente le long de l'Aisne et jusqu'aux communes voisines Phase 1 : Erezée - Dochamps Projet transcommunal - Manhay	1.256.464,00 €	DR – cat 1 (subside max 680.000 €, si transco +10% = 765.000 €)	765.000 €
Commune				491.464 €	
Lot 2	PM-02-07 Aménagement de la place de Mormont	676.450,00 €	Commune	176.450 €	
			SPW – Cœur de Village	500.000 €	
Année rapport annuel + 2 ans 2024	Lot 2	PM-02-10 Création d'une Maison des associations et multiservices	€€€	DR – cat 6 (subside maximum 300.000 €)	60%
				Commune	40%
	Initiative	Convention Acquisition : Erezee- Opportunité d'acquérir le bâtiment de l'ancienne Gendarmerie	210.000 €	Convention acquisition – DR 60%	126.000 €
				Commune	84.000 €
	Lot 2	PM-2-02 : Aménagement d'un espace de quiétude en bord d'eau à Fanzel	€€	Commune DR	
Lot 2	PM-02-08 Installation de plans d'orientation (zone de loisirs et village de Biron)	€€	Commune DR		
Lot 3	PM-03-05 Création de logements intergénérationnels dans l'ancienne Gendarmerie à Erezée	€€€	Commune	40%	
			DR	60 %	

Année rapport annuel + 3 ans 2025	Lot 1	PM-01-04 Aménagement d'une Maison de village et de logements tremplin dans la "Maison du Curé" d'Hoursinne	809.190,85 €	Commune	323.676,34 €
				DR	485.514,51 €
	Lot 2	PM-02-04 Développement de projets bois-énergie	€€€€	Commune DR	
	Lot 3	PM-03-03 Aménagement du centre de Fanzel	€€€	Commune DR	
	Lot 3	PM-03-06 Création de logements (habitat groupé) à la ferme du CPAS à Amonines	€€€	Commune DR	
	Lot 3	PM-03-10 Création d'un Hall relais dans la ZAE de Briscol	€€€(€)	Commune DR	
Lot 3	PM-03-09 Création de logements dans la future ex-maison communale à Erezée	€€€	Commune DR	40% 60%	